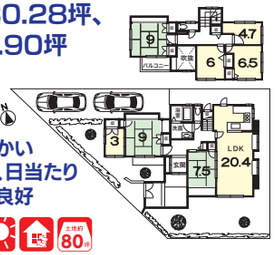
オープンハウス開催 5/30(土)・31(日) 11:00〜17:00

① 飛島グリーンヒル青山
2890万円 ●地 265.41㎡ ●延 158.36㎡
●大津市青山5丁目●近江・帝産バス青山5丁目停歩5分●木造2階建●築H3年4月

★土地約80.28坪、建物47.90坪
★南西道路



★道向かい緑道、日当たり通風良好

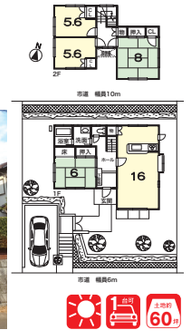
2台可 土地約80坪

H30年12月改装済
・外壁屋根改修工事

R2年5月改装済
・クロス全面貼替
・クリーニング

② 飛島グリーンヒル若草
1980万円 ●地 199.00㎡ ●延 99.37㎡
●草津市若草5丁目●草津市若草5丁目●近江・帝産バス若草中央通り停歩2分●木造2階建●築S59年7月

★土地約60.19坪 建物約30.05坪
★南北両面道路
★陽当り、通風良好



2台可 1台可 土地約60坪

③ 飛島グリーンヒル青山
2480万円 ●地 189.73㎡ ●延 113.44㎡
●大津市青山4丁目●近江、帝産バス青山1丁目停歩4分●木造2階建●築H2年9月

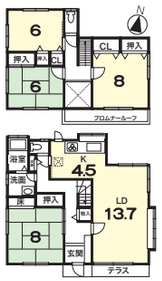
★駐車普1台＋軽1台
★土地約57.39坪
★道向かい公園
日当り通風良好

★南西角地

1台可 土地約57坪 即

④ 飛島グリーンヒル青山
2180万円 ●地 191.39㎡ ●延 114.17㎡
●大津市青山1丁目●近江、帝産バス青山1丁目停歩2分●木造2階建●築H1年8月

★土地約57.89坪 建物34.53坪
新登場
★全室二面採光につき室内大変明るいです



★南向き、日当たり良好

1台可 土地約57坪 即

⑤ 飛島グリーンヒル青山
2680万円 ●地 194.81㎡ ●延 114.90㎡
●大津市青山2丁目●近江、帝産バス青山1丁目停歩4分●木造2階建●築H7年5月

★南北両面道路
★土地約58.93坪

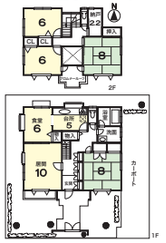
R1年7月改装済
・LDK壁、天井クロス貼替
・1F和室畳表替・襖、障子貼替
・ハウスクリーニング

2台可 土地約58坪 即

⑥ 飛島グリーンヒル青山
2780万円 ●地 201.48㎡ ●延 128.76㎡
●大津市青山2丁目●近江、帝産バス青山1丁目停歩2分●木造2階建●築H4年11月

★土地約60.94坪 建物約38.94坪
★南向き
★大変きれいにお住まいです

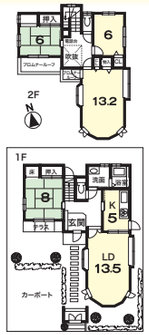
リフォーム済
H25年・外壁、屋根の塗装
・ダイニングとキッチンの出窓を二重窓
H27年・洗面所のキャビネット交換



2台可 土地約60坪 即

⑦ 飛島グリーンヒル青山
2780万円 ●地 208.05㎡ ●延 124.48㎡
●大津市青山4丁目●近江・帝産バス青山1丁目停歩5分●木造2階建●築H2年5月

★土地約62.93坪、建物約37.65坪
★南向き ★カーポート有

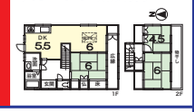


2台可 土地約62坪

賃家

⑯ 京阪バス 国分団地停歩5分
賃4.8万円 延 80.00㎡
敷4.8万 礼0 駐5000円 更4.8万 築S56.6

◆和洋庭園
◆H25年リフォーム済
◆カーテン、照明付

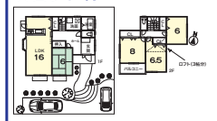


⑰ 近江・帝産バス 青山5丁目停歩3分
賃13万円 延 123.69㎡
敷13万 礼13万 駐2台 更13万 築H9.3

★角地 ★5LDK
★南向き

⑱ 帝産バス 松が丘7丁目停歩2分
賃13万円 延 106.82㎡
敷13万 礼13万 駐2台 更13万 築H19.1

★南向き★オール電化
★ロフト有



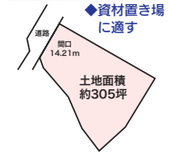
ハイツ

⑲ JR比叡山坂本駅歩15分
賃13.2万円 延 124.10㎡
敷0 礼0 保30万 駐5台 更13.2万 築S54.12

★店舗付住宅
★日吉台団地内

⑳ 近江バス 近江大橋口停歩15分
賃15万円 地 1008.99㎡
礼0 権0 保100万
期5年(R2年10月以降)
※保証金返還方式(期間満了後50%返還、途中解約は返還無し

◆資材置き場に適す



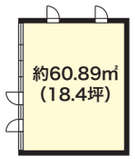
㉑ 京阪瓦ケ浜駅歩5分
賃6万円 専 45.90㎡
敷6万 礼0 共2000円 駐5000円 更要 築H9.3

◆JR石山駅歩18分
◆南向き・角部屋

テナント

㉒ 近江・帝産バス 若草中央通り停歩3分
賃7.7万円 専 60.89㎡
保42万 共8360円 駐8800円 更無 築S61.3

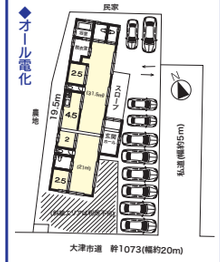
◆グリーンプラザ若草(2階)
◆大型団地内



㉓ 近江・帝産バス 松下南口停歩3分
賃16.5万円 専 146.65㎡
保50万 駐賃に含む 更16.5万 築H4.3

◆駐車3台可◆2F

㉔ JR比叡山坂本駅歩9分
賃33万円 専 105.50㎡
保90万 礼30万 駐賃に含む 更33万 築H23.9
◆高齢者介護施設に最適
◆防犯ガラス◆駐車10台可



マンション

㉕ 京阪近江神宮前駅歩1分
賃6万円 専 55.80㎡
敷6万 礼0 共3千 駐8千 更0 築S62.10

◆H26年11改装済

◆明るくモダンな美しい造りです

㉖ JR、京阪膳所駅歩5分
賃6.8万円 専 71.87㎡
敷6.8万 礼6.8万 共3500円 駐近隣要確認 更0 築S54.3

◆小学校約350m
◆◆JR、京阪膳所駅徒歩5分
南向きバルコニー

㉗ JR大津駅歩10分
賃7.2万円 専 40.12㎡
敷21.6万 礼0 共10670円 駐無 更0 築H15.8

◆京阪浜大津駅徒歩6分
◆フレンドマート徒歩1分
◆大津赤十字病院徒歩3分
◆高齢者向け優良賃貸住宅(家賃補助対象マンション)

⑧ 飛島グリーンヒル青山
2980万円 ●地 252.96㎡ ●延 140.77㎡
●大津市青山5丁目●近江・帝産バス青山1丁目停歩6分●木造2階建●築H3年10月

★土地約76.49坪
★建物約42.58坪
★床暖房3ヶ所有
★北西角地
★R1年7月ハウスクリーニング済
★並列2台駐車可能(カーポート)

2台可 土地約76坪

⑨ 飛島グリーンヒル青山
3000万円 ●地 223.12㎡ ●延 133.30㎡
●大津市青山5丁目●近江・帝産バス青山5丁目停歩7分●木造2階建●築H3年10月

★大リフォーム済
★H10年 外壁:サイディングに張替
★H20年 キッチン:IHヒーター
★H27年 和室:琉球畳(H27年)
★H30年10月 全室クロス貼替、1階・玄関床貼替(ホワイト)、電気器具全室交換、出窓板貼替、浴室ユニットバス新調、トイレ改修(1F)、1Fリビング壁補強(テレビ掛用)、リビング・玄関天井補強(シャンデリア用)、全室巾木新調、カーボート屋根塗装、玄関ドアノブ・門扉・階段横塗装、庭タイル貼り(一部)・物置(大中3ケ所有り)

2台可 土地約70坪 即

⑩ 小野 湖青2丁目
1580万円 ●地 220.15㎡ ●延 107.96㎡
●大津市湖青2丁目●JR小野駅徒歩8分●軽鉄2階建●築S52年9月

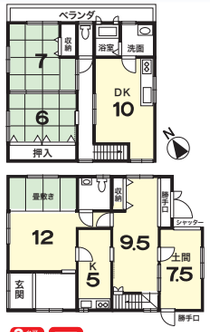
★JR小野駅徒歩8分
★室内大変丁寧に利用されています
★H20年3月(全室クロス貼替 LD床フローリング貼替)

★角地

1台可 土地約66坪

⑪ 大津 瀬田3丁目
1790万円 ●地 160.17㎡ ●延 134.14㎡
●大津市瀬田3丁目●帝産バス新緑苑児童公園停歩2分●木造2階建●築H14年3月

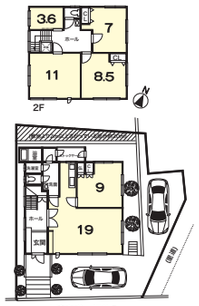
★土地約48.45坪 建物約40.57坪
★1階2階にトイレ
★4DKK＋土間収納



3台可 土地約48坪

⑫ 大津 秋葉台
1890万円 ●地 186.27㎡ ●延 136.98㎡
●大津市秋葉台●JR膳所駅歩19分●軽鉄2階建●築H3年6月

★メーターモジュール設計
★土地約56.34坪、建物約41.43坪
★南向き



2台可 土地約56坪

⑬ 瀬田 萱野浦
2580万円 ●地 146.91㎡ ●延 115.93㎡
●大津市萱野浦●近江バスロイヤルオーク停歩3分●木造2階建●築H1年7月

★土地約44.44坪 建物約35.03坪
★R1年5月外壁塗装済

★駐車2台可 ★空家・即入居

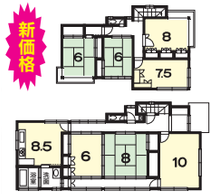
★和室が5部屋あり落ち着いた雰囲気です

土地約44坪 即

⑭ 大津 瀬田5丁目
2980万円 ●地 292.97㎡ ●延 178.12㎡
●大津市瀬田5丁目●帝産バス水天宮停歩4分●木造2階建●築S59年4月

★土地約88.62坪、建物約53.88坪
★瀬田川眺望 瓦葺屋根門構えのある日本家屋
★こだわりの注文住宅 小屋梁ナット締め・基礎ダブル配筋

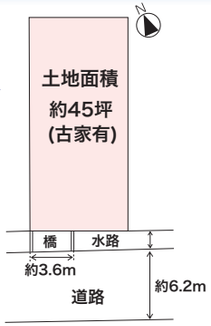
新価格



1台可 土地約88坪

⑮ 土地 草津 矢橋町
1840万円 ●地 152.02㎡(約45.98坪)
●草津市矢橋町●JR南草津駅歩15分●地目/宅地●1中、1住●建60%●容200%●現況上物有

★JR南草津駅徒歩15分
★建築条件無し★平坦地
★南向き



条件無

ダイワ〈仲介〉不動産
619号 http://www.daiwa-fudosan.co.jp
※広告有効期限／R2年6月末日
近畿公取協会員滋宅員・保証協会員・滋免⑥2366号
※表記のない物件は仲介です
本店 大津市御殿浜20-2 ☎077(524)8075
グリーンヒル店 草津市若草5-8-6 ☎077(563)1198
買取歓迎 売却・賃貸物件募集 地域密着 無料査定
土地 一戸建 マンション
管理実績 業界53年 地域密着40年 戸建賃貸 延600軒以上