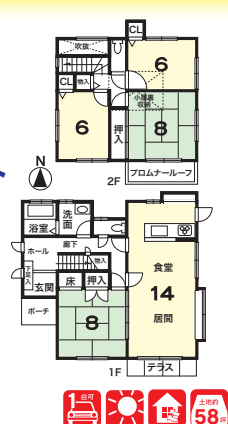


1

飛島グリーンヒル青山

2080万 ●建 194.87㎡ ●大津市青山4丁目●近江・帝産バス青山1丁目徒歩5分●木造2階建●築H2年3月

★室内大変丁寧に利用されています★南向き★カーポート



2車庫 太陽 58 即

2

飛島グリーンヒル青山

2480万 ●建 199.23㎡ ●大津市青山4丁目●近江・帝産バス青山1丁目徒歩4分●木造2階建●築H2年9月

★駐車普1台+軽1台★土地約57.39坪★道向かい公園日当たり通風良好



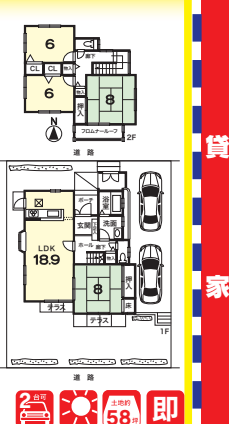
2車庫 太陽 57 即

3

飛島グリーンヒル青山

2680万 ●建 194.81㎡ ●大津市青山2丁目●近江・帝産バス青山1丁目徒歩4分●木造2階建●築H7年5月

R1年7月改装済
・LDK壁、天井クロス貼替
・1F和室畳表替・襖、障子貼替
・ハウスクリーニング



2車庫 太陽 58 即

4

飛島グリーンヒル青山

2780万 ●建 201.48㎡ ●大津市青山2丁目●近江・帝産バス青山1丁目徒歩2分●木造2階建●築H4年11月

リフォーム済
H25年・外壁、屋根の塗装
・ダイニング&キッチンの出窓を二重窓
H27年・洗面所のキャビネット交換



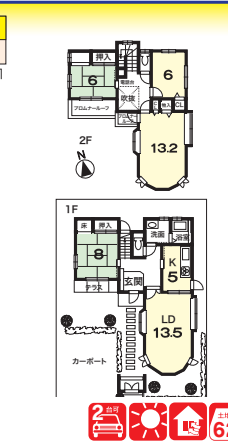
2車庫 太陽 60 即

5

飛島グリーンヒル青山

2780万 ●建 208.05㎡ ●大津市青山4丁目●近江・帝産バス青山1丁目徒歩5分●木造2階建●築H2年5月

★土地約60.94坪建物約38.94坪★南向き★大変きれいに住まいです★土地約62.93坪、建物約37.65坪★南向き★カーポート有



2車庫 太陽 62 即

6

飛島グリーンヒル青山

2890万 ●建 265.41㎡ ●大津市青山5丁目●近江・帝産バス青山5丁目徒歩5分●木造2階建●築H3年4月

★土地約80.28坪、建物47.90坪★道向かい緑道、日当たり通風良好★南西道路



2車庫 太陽 80 即

7

飛島グリーンヒル青山

2980万 ●建 206.99㎡ ●大津市青山5丁目●近江・帝産バス青山1丁目徒歩6分●木造2階建●築H3年10月

★R1年7月ハウスクリーニング済★並列2台駐車可能(カーポート)



2車庫 太陽 76 即

8

飛島グリーンヒル青山

3000万 ●建 263.36㎡ ●大津市青山5丁目●近江・帝産バス青山5丁目徒歩7分●木造2階建●築H3年10月

★大リフォーム済
★H10年 外壁・サイディングに張替
★H20年 キッチン・トイレ・バス
★H27年 浴室・珪藻土(H27年)
★H30年10月 全室クロス貼替、1階・玄関床貼替(ホワイト)、電気器具全交換、出窓貼替、浴室ユニットバス新調、トイレ改修(1F)、1Fリビング壁補強(テレビ掛用)、リビング・玄関天井補強(シャンデリア用)、全室木新調、カーポート屋根塗装、玄関ドア・扉・階段欄干、庭タイル貼り(一部)・物置(大中3ヶ所有り)



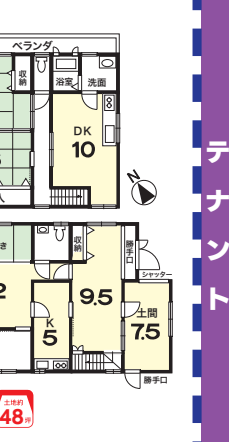
2車庫 太陽 70 即

9

大津 瀬田3丁目

1790万 ●建 189.17㎡ ●大津市瀬田3丁目●帝産バス新緑苑児童公園徒歩2分●木造2階建●築H14年3月

★土地約48.45坪建物約40.57坪★1階2階にトイレ★4DKK+土間収納



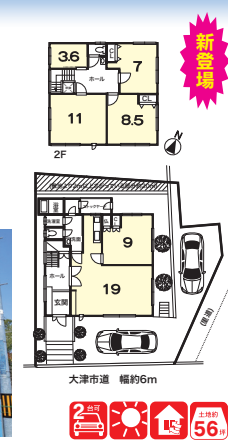
3車庫 太陽 48 即

10

大津 秋葉台

1890万 ●建 186.27㎡ ●大津市秋葉台●JR膳所駅歩19分●軽鉄2階建●築H3年6月

★メーターモジュール設計★土地約56.34坪、建物約41.43坪★南向き



2車庫 太陽 56 即

11

瀬田 萱野浦

2580万 ●建 146.91㎡ ●大津市萱野浦●近江バスロイヤルオーク駅歩3分●木造2階建●築H11年7月

★土地約44.44坪建物約35.03坪★R1年5月外壁塗装済



2車庫 太陽 44 即

12

大津 瀬田5丁目

3200万 ●建 292.97㎡ ●大津市瀬田5丁目●帝産バス水天宮歩4分●木造2階建●築S59年4月

★瀬田川眺望 瓦葺屋根門構えのある日本家屋★こだわりの注文住宅 小屋梁ナット締め・基礎ダブル配筋



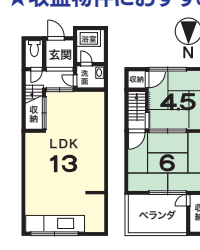
1車庫 太陽 88 即

13

大津 大江

300万 ●建 38.82㎡ ●大津市大江3丁目●JR瀬田駅歩15分●木造2階建●築S42年6月

★収益物件におすすめ



LDK 13 4.5 6 6

14

草津 矢橋町

1840万 ●建 152.02㎡ ●草津市矢橋町●JR南草津駅歩15分●地目/宅地●1中、1住●建60%●容200%●現況上物有

★JR南草津駅歩15分★建築条件無し★平坦地★南向き★条件無し



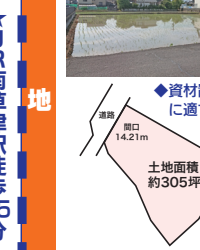
LDK 13 4.5 6 6

15

近江バス 近江大橋口

15万 ●建 1008.99㎡ ●近江市大橋口●近江バス大橋口駅歩15分(2021年10月以降)※保証金返還方式(期間満了後50%返還、途中解約は返還無し)

★資材置き場に適す



LDK 15 6 6 6

16

JR、京阪膳所駅歩5分

17万 ●建 71.87㎡ ●膳所市膳所●JR膳所駅歩5分●近江バス膳所駅歩5分●木造2階建●築S54.3

★小学校約350m★JR、京阪膳所駅歩5分★南向き★バルコニー



LDK 15 6 6 6

17

JR、京阪膳所駅歩5分

17万 ●建 71.87㎡ ●膳所市膳所●JR膳所駅歩5分●近江バス膳所駅歩5分●木造2階建●築S54.3

★小学校約350m★JR、京阪膳所駅歩5分★南向き★バルコニー



LDK 15 6 6 6

18

JR石山駅歩10分

18万 ●建 81.98㎡ ●石川市石山●JR石山駅歩10分●木造2階建●築S57.11

★南向き



LDK 15 6 6 6

19

近江バス 青山7丁目

11万 ●建 111万 ●近江市青山7丁目●近江バス青山7丁目駅歩4分●木造2階建●築H15.3

★短期貸し(2021年3月まで)★カーポート2台分



LDK 15 6 6 6

20

近江バス 青山7丁目

11.5万 ●建 116.44㎡ ●近江市青山7丁目●近江バス青山7丁目駅歩5分●木造2階建●築H13.5

◆定期借家契約(2年)



LDK 18 8.5 8 8

21

近江バス 青山5丁目

13万 ●建 123.69㎡ ●近江市青山5丁目●近江バス青山5丁目駅歩3分●木造2階建●築H9.3

★角地★5LDK★南向き



LDK 18 8 8 8 8

22

近江バス 松が丘7丁目

13万 ●建 106.82㎡ ●近江市松が丘7丁目●近江バス松が丘7丁目駅歩2分●木造2階建●築H19.1

★南向き★オール電化★ロフト有



LDK 16 8 8 8 8

23

JR比叡山坂本駅歩15分

13.2万 ●建 124.10㎡ ●比叡山坂本●JR比叡山坂本駅歩15分●木造2階建●築S54.12

★店舗付住宅★日吉台団地内



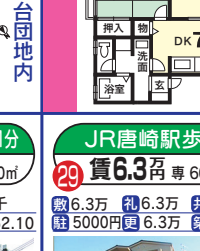
LDK 16 8 8 8 8

24

京阪瓦ヶ浜駅歩5分

6万 ●建 45.90㎡ ●京阪瓦ヶ浜●京阪瓦ヶ浜駅歩5分●木造2階建●築H9.3

◆JR石山駅歩18分◆南向き・角部屋



LDK 7.5 6 6 6

25

近江バス 若草中央通り

7.7万 ●建 60.89㎡ ●近江市若草中央通り●近江バス若草中央通り駅歩3分●木造2階建●築S61.3

◆グリーンプラザ若草(2階)◆大型団地内



LDK 12 9.5 7.5 7.5

26

近江バス 松下南口

16.5万 ●建 146.65㎡ ●近江市松下南口●近江バス松下南口駅歩3分●木造2階建●築H4.3

◆駐車3台◆2F



LDK 18 4.5 4.5 4.5

27

JR比叡山坂本駅歩9分

33万 ●建 105.50㎡ ●比叡山坂本●JR比叡山坂本駅歩9分●木造2階建●築H23.9

◆高齢者介護施設に最適◆防犯ガラス◆駐車10台可◆オール電化



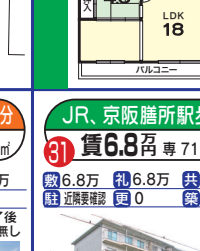
LDK 18 4.5 4.5 4.5

28

京阪近江神宮前駅歩1分

6万 ●建 55.80㎡ ●近江市神宮前●京阪近江神宮前駅歩1分●木造2階建●築S62.10

◆H26年11改装済◆明るいモダンな



LDK 18 4.5 4.5 4.5

29

JR唐崎駅歩4分

6.3万 ●建 60.50㎡ ●唐崎●JR唐崎駅歩4分●木造2階建●築H1.5

◆角部屋



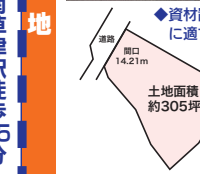
LDK 12.5 6 5 6

30

近江バス 近江大橋口

15万 ●建 1008.99㎡ ●近江市大橋口●近江バス大橋口駅歩15分(2021年10月以降)※保証金返還方式(期間満了後50%返還、途中解約は返還無し)

★資材置き場に適す



LDK 15 6 6 6

31

JR、京阪膳所駅歩5分

6.8万 ●建 71.87㎡ ●膳所市膳所●JR膳所駅歩5分●近江バス膳所駅歩5分●木造2階建●築S54.3

★小学校約350m★JR、京阪膳所駅歩5分★南向き★バルコニー



LDK 15 6 6 6

32

JR大津駅歩10分

7.2万 ●建 40.12㎡ ●大津市大津●JR大津駅歩10分●木造2階建●築H15.8

◆京阪大津駅歩6分◆フレンドマート徒歩1分◆大津赤十字病院徒歩3分◆高齢者向け優良賃貸住宅(家賃補助対象マンション)



LDK 9 6 6 6

ダイワ不動産

618号 http://www.daiwa-fudosan.co.jp
※広告有効期限/R2年5月末日
近畿公協協会員滋宅員・保証協会員・滋宅602366号
※表記のない物件は[仲介]です

大津市御殿浜20-2
077(524)8075

グリーンヒル店
077(563)1198

草津市若草5-8-6
077(563)1198

買取 歓迎
管理 実績
業界53年 地域密着40年
戸建貸家 延600軒以上

営業スタッフ募集
※詳しくはお問い合わせ下さい