

2現場 完全予約制オープンハウス 6/27(土)・28(日) 11:00~17:00 事前にご連絡の上、お越し下さい

1 飛島グリーンヒル青山
2280万 ●地 189.73㎡ ●建 113.44㎡
●大津市青山4丁目●近江・帝産バス青山1丁目徒歩4分●木造2階建●築H2年9月

★駐車普1台+軽1台
★土地約57.39坪

★南西角地



★道向かい公園
日当り通風良好



2 飛島グリーンヒル青山
2890万 ●地 265.41㎡ ●建 158.36㎡
●大津市青山5丁目●近江・帝産バス青山5丁目徒歩5分●木造2階建●築H3年4月

★土地約80.28坪、建物47.90坪

★道向かい
緑道、日当たり
通風良好

★南西道路

H30年12月
改装済
・外壁屋根改修工事

R2年5月改装済
・クロス全面貼替
・クリーニング



3 飛島グリーンヒル若草
1980万 ●地 189.90㎡ ●建 99.37㎡
●草津市若草5丁目●草津市若草5丁目●近江・帝産バス若草中央通り徒歩2分●木造2階建●築S59年7月

★南北両面道路
★陽当り、通風良好



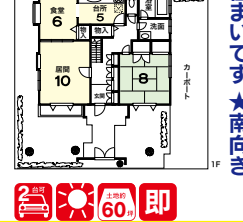
4 飛島グリーンヒル青山
2630万 ●地 201.48㎡ ●建 128.76㎡
●大津市青山2丁目●近江・帝産バス青山1丁目徒歩2分●木造2階建●築H4年11月

★土地約60.94坪、建物約38.94坪

リフォーム済
H25年・外壁、屋根の塗装
・ダイニングとキッチン
の出窓を二重窓
H27年・洗面所のキャビネット交換



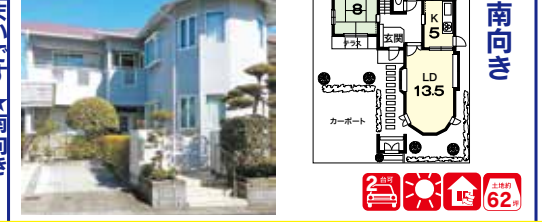
★大変きれいに住まいます★南向き



5 飛島グリーンヒル青山
2780万 ●地 208.05㎡ ●建 124.48㎡
●大津市青山4丁目●近江・帝産バス青山1丁目徒歩5分●木造2階建●築H2年5月

★土地約62.93坪、建物約37.65坪

★カーポート有★南向き



6 飛島グリーンヒル青山
2980万 ●地 252.86㎡ ●建 140.77㎡
●大津市青山5丁目●近江・帝産バス青山1丁目徒歩6分●木造2階建●築H3年10月

★土地約76.49坪
★建物約42.58坪
★床暖房3ヶ所有
★北西角地

★R1年7月
ハウスクリーニング済
★並列2台駐車可能
(カーポート)



7 飛島グリーンヒル青山
3000万 ●地 223.12㎡ ●建 133.30㎡
●大津市青山5丁目●近江・帝産バス青山5丁目徒歩7分●木造2階建●築H3年10月

★大リフォーム済
★H10年 外壁・サイディングに張替
★H20年 キッチン・IHヒーター
★H27年 和室・塩硝室(H27年)
★H30年10月 全室クロス貼替、1階・玄関床貼替(ホワイテ)、電気器具全交換、出窓板貼替、浴室ユニットバス新調、トイレ改修(1F)、1Fリビング壁補強(テレビ掛用)、リビング・玄関天井補強(シャンデリア用)、全室木新調、カーポート屋根塗装、玄関ドア・扉・階段横壁紙、庭タイル貼り(一部)・物置(大平3ヶ所有)



8 小野 湖青2丁目
1580万 ●地 99.18㎡ ●建 72.99㎡
●大津市湖青2丁目●JR小野駅徒歩8分●軽鉄2階建●築S52年9月

★室内大変丁寧に
利用されています
★H20年3月
(全室クロス貼替
LD床フローリング貼替)



★JR小野駅徒歩8分



9 大津 秋葉台
1890万 ●地 188.82㎡ ●建 149.81㎡
●大津市秋葉台●JR膳所駅徒歩19分●軽鉄2階建●築H3年6月

★メーターモジュール設計
★土地約56.34坪、建物約41.43坪
★南向き



10 瀬田 萱野浦
2580万 ●地 149.91㎡ ●建 118.83㎡
●大津市萱野浦●近江バスロイヤルオーグ徒歩3分●木造2階建●築H1年7月

★土地約44.44坪、建物約35.03坪
★R1年5月外壁塗装済

★駐車2台可 ★空家即入居

★和室が5部屋あり落ち着いた雰囲気です



11 大津 瀬田5丁目
2980万 ●地 99.92㎡ ●建 99.92㎡
●大津市瀬田5丁目●帝産バス水天宮徒歩4分●木造2階建●築S59年4月

★瀬田川眺望 瓦葺屋根門構えのある日本家屋
★こだわりの注文住宅 小屋梁ナット締め・基礎ダブル配筋



12 ティアラ・セントワーズ
2380万 ●地 72.38㎡ ●建 11.46㎡
●大津市鳥居川町●JR・京阪石山駅徒歩8分●SRC造14階建5階部分●築H12年3月●管理18940円

★R1年5月改装済
・全室クロス貼替・トイレ入替・ガスコンロ入替・カーペット・CF貼替・畳表替・換・障子張替・ハウスクリーニング

★ペット飼育可(規約による制限有)



★空室につき即入居可



13 レジェ南草津
3280万 ●地 70.21㎡ ●建 17.08㎡
●草津市南草津2丁目●JR南草津駅徒歩3分●SRC造15階建13階部分●築H20年3月●管理15230円

★13階部分
★JR南草津駅徒歩3分
★アイランドキッチン
★ペット飼育可 ★眺望良好



14 アメニティ南草津VII
3380万 ●地 90.31㎡ ●建 17.98㎡
●草津市野路1丁目●JR南草津駅徒歩4分●SRC造19階建9階部分●築H16年4月●管理31920円

★JR南草津駅徒歩4分
★19階建ての9階部分
★角部屋
★LDに床暖房有

★分譲駐車場付

★コンサバトリー付き



15 大津 杉浦町
750万 ●地 64.27㎡ ●建 89.79㎡
●大津市杉浦町●京阪草津駅徒歩1分●木造2階建●築不詳

★京阪草津駅
徒歩1分、
JR石山駅徒歩13分

★収益物件にオススメ



16 土地 草津 矢橋町
1840万 ●地 152.02㎡ ●建 45.98㎡
●草津市矢橋町●JR南草津駅徒歩15分●地目/宅地●1中、1住●建60%●容200%●現況上物有

★JR南草津駅徒歩15分
★建築条件無し
★平坦地★南向き

土地面積
約45坪
(古家有)

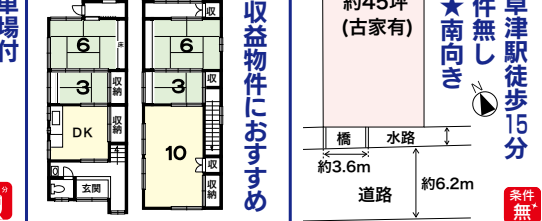
橋 水路
約3.6m 約6.2m



17 JR・京阪膳所駅9分
17 賃5.8万 専63.91㎡
敷5.8万 礼11.6万
近隣環境要 築S41.3

H28リフォーム済
★京阪膳所駅7分
(2WAYアクセス)

★生活便利
★南向き



18 市バス 松が丘7丁目徒歩2分
18 賃13万 専106.82㎡
敷13万 礼13万
近隣環境要 築H19.1

★南向き★オール電化
★ロフト有



19 JR比叡山坂本駅歩15分
19 賃132万 専124.10㎡
敷0 礼0 保30万
近隣環境要 築S54.12

★店舗付住宅

★日吉台団地内



20 JR比叡山坂本駅歩4分
20 賃4.2万 専36.30㎡
敷4.2万 礼4.2万 共賃に含む
近隣環境要 築H8.1

◆JR石山駅歩18分
◆南向き・角部屋

