

2現場 完全予約制オープンハウス 8/29(土)・30(日) 11:00~17:00 事前にご連絡の上、お越し下さい

1 飛島グリーンヒル青山
2280万 地 189.73㎡ 延 113.44㎡
●大津市青山4丁目●近江・帝産バス青山1丁目徒歩4分●木造2階建●築H2年9月

★駐車普1台+軽1台
★土地約57.39坪

★南西角地



★道向かい公園
日当り通風良好



2 飛島グリーンヒル青山
2890万 地 265.41㎡ 延 158.36㎡
●大津市青山5丁目●近江・帝産バス青山5丁目徒歩5分●木造2階建●築H3年4月

★土地約80.28坪、建物47.90坪

★道向かい
緑道、日当たり
通風良好

★南西道路

H30年12月
改築済
・外壁屋根改修工事

R2年5月改築済
・クロス全面貼替
・クリーニング



3 飛島グリーンヒル青山
2630万 地 201.48㎡ 延 129.76㎡
●大津市青山2丁目●近江・帝産バス青山1丁目徒歩2分●木造2階建●築H4年11月

リフォーム済
H25年・外壁、屋根の塗装
・ダイニングとキッチン
の出窓を二重窓
H27年・洗面所のキャビネット交換



4 飛島グリーンヒル青山
2680万 地 208.05㎡ 延 124.48㎡
●大津市青山4丁目●近江・帝産バス青山1丁目徒歩5分●木造2階建●築H2年5月

★土地約62.93坪、建物約37.65坪



JR石山駅歩10分
17 賃7万 専81.98㎡
敷7万 礼7万 共2000円
駐 5000円 更 0 築 S57.11

◆南向き◆ペット相談可

リフォーム済



京阪唐橋駅前歩16分
18 賃7.5万 専82.50㎡
敷0 礼0 共5000円 更 7.5万 築 S45.5

リフォーム済



近江バス 近江大橋口徒歩15分
19 賃15万 専100.89㎡
敷0 礼0 共100万 更 5年(R2年10月以降)
※保証金返還方式(期間満了後50%返還、途中解約は返還無し)

◆資材置き場に
適す

土地面積
約305坪



5 飛島グリーンヒル青山
2980万 地 252.86㎡ 延 140.77㎡
●大津市青山5丁目●近江・帝産バス青山1丁目徒歩6分●木造2階建●築H3年10月

★R1年7月
ハウスクリーニング済
★並列2台駐車可能
(カーポート)

★カーポート有★南向き



6 飛島グリーンヒル松が丘
3680万 地 197.60㎡ 延 105.16㎡
●大津市松が丘2丁目●近江・帝産バス青山7丁目徒歩4分●木造2階建●築H18年2月

★三井ホームの家
★土地約59.77坪、建物約31.81坪
★三方道路



7 大津 関津
780万 地 115.66㎡ 延 85.00㎡
●大津市関津6丁目●帝産バスサンシャイン入口徒歩1分●木造2階建●築S61年4月

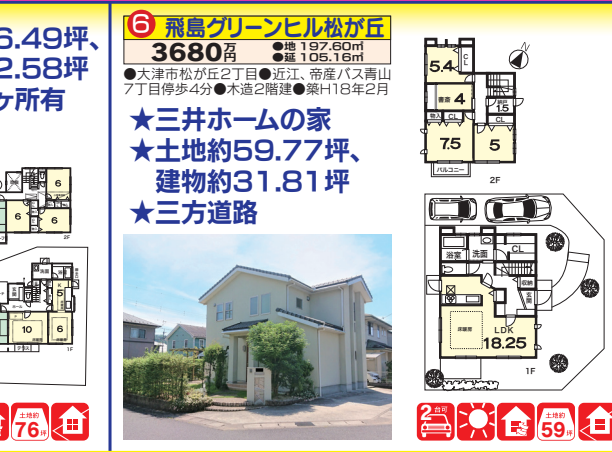
★メーターモジュール設計
★南西向き
★田上小学校徒歩10分



8 小野 湖青2丁目
1580万 地 98.18㎡ 延 72.91㎡
●大津市湖青2丁目●JR小野駅歩8分●軽鉄2階建●築S52年9月

★室内大変丁寧に
利用されています
★H20年3月
(全室クロス貼替
LD床フローリング貼替)

★角地



9 大津 秋葉台
1890万 地 186.82㎡ 延 98.39㎡
●大津市秋葉台●JR膳所駅歩19分●軽鉄2階建●築H3年6月

★メーターモジュール設計
★土地約56.34坪、建物約41.43坪
★南向き



京阪薬津駅歩3分
20 賃4.5万 専30.80㎡
敷5万 礼0 共2000円 駐 5000円 更 0 築 S55.9

リフォーム済

◆南向き◆角部屋



京阪瓦ヶ浜駅歩4分
21 賃4.8万 専36.71㎡
敷4.8万 礼4.8万 共2000円 駐 4000円 更 無 築 S56.3

リフォーム済



京阪バス平津歩2分
22 賃5万 専54.20㎡
敷5万 礼0 共賃に含む 5000円 更 0 築 H5.2

◆石山小学校歩4分

◆南向き◆角部屋



10 大津 湖城が丘
2690万 地 198.39㎡ 延 98.39㎡
●大津市湖城が丘●京阪膳所本町駅歩15分●木造2階建●売却R2年10月(第KS120-0410-52568号)

★膳所小学校
徒歩12分



11 大津 瀬田5丁目
2980万 地 298.92㎡ 延 298.92㎡
●大津市瀬田5丁目●帝産バス水天宮歩4分●木造2階建●築S59年4月

★瀬田川眺望 瓦葺屋根門構えのある日本家屋
★こだわりの注文住宅 小屋梁ナット締め・基礎ダブル配筋



12 大津 スカイハイツ
1580万 専 61.60㎡ 延 7.60㎡
●大津市におの浜2丁目●JR・京阪膳所駅歩8分●鉄骨・RC造11階建7階部分●築S54年7月●官積15710円

★ペット飼育可(規約有)
★バルコニーから
琵琶湖眺望有

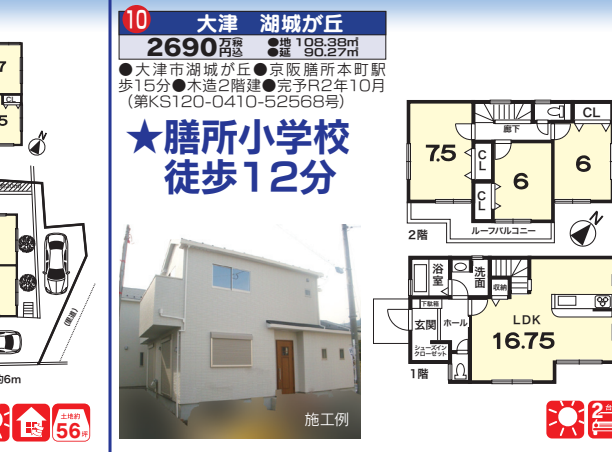
★最上階部屋



13 パークシティ大津
1980万 専 71.24㎡ 延 8.71㎡
●大津市浜大津4丁目●京阪びわ湖浜大津駅歩1分●SRC造17階建3階部分●築H10年2月●官積24640円

R2年6月改築済
・カーペット、壁天井クロス新調
・ハウスクリーニング

★京阪びわ湖浜大津駅歩1分



14 ティアラ・セントワンス
2380万 専 72.38㎡ 延 11.46㎡
●大津市鳥居川町●JR・京阪石山駅歩8分●SRC造14階建5階部分●築H12年3月●官積18940円

R1年5月改築済
・全室クロス貼替・トイレ入替・ガスコンロ入替・カーペット・CF貼替・畳表替・換・障子張替・ハウスクリーニング

★空室につき即入居可

★ベタベタ飼育可(規約にのり制限有)

★明るい南向きのお部屋



15 大津 杉浦町
650万 専 64.27㎡ 延 89.79㎡
●大津市杉浦町●京阪薬津駅歩1分●木造2階建●築不詳

★京阪薬津駅
徒歩1分、
JR石山駅歩13分

★収益物件に
おすすめ



16 土地 草津 矢橋町
1800万 地 152.02㎡ 延 45.98㎡
●草津市矢橋町●JR南草津駅歩15分●地目/宅地●1中、1住●建60%●容200%●現況上物有

★JR南草津駅歩15分
★建築条件無し★平坦地
★南向き

土地面積
約45坪
(古家有)

橋 水路 約3.6m 約6.2m



JR、京阪膳所駅歩5分
25 賃6.8万 専71.87㎡
敷6.8万 礼6.8万 共3500円 駐 5000円 更 0 築 S54.3

★リフォーム済

◆小学校約350m

◆JR・京阪膳所駅
徒歩5分
◆南向きハルニー



17 大津 関津
780万 地 115.66㎡ 延 85.00㎡
●大津市関津6丁目●帝産バスサンシャイン入口徒歩1分●木造2階建●築S61年4月

★メーターモジュール設計
★南西向き
★田上小学校徒歩10分



18 大津 秋葉台
1890万 地 186.82㎡ 延 98.39㎡
●大津市秋葉台●JR膳所駅歩19分●軽鉄2階建●築H3年6月

★メーターモジュール設計
★土地約56.34坪、建物約41.43坪
★南向き



19 大津 湖城が丘
2690万 地 198.39㎡ 延 98.39㎡
●大津市湖城が丘●京阪膳所本町駅歩15分●木造2階建●売却R2年10月(第KS120-0410-52568号)

★膳所小学校
徒歩12分



20 大津 瀬田5丁目
2980万 地 298.92㎡ 延 298.92㎡
●大津市瀬田5丁目●帝産バス水天宮歩4分●木造2階建●築S59年4月

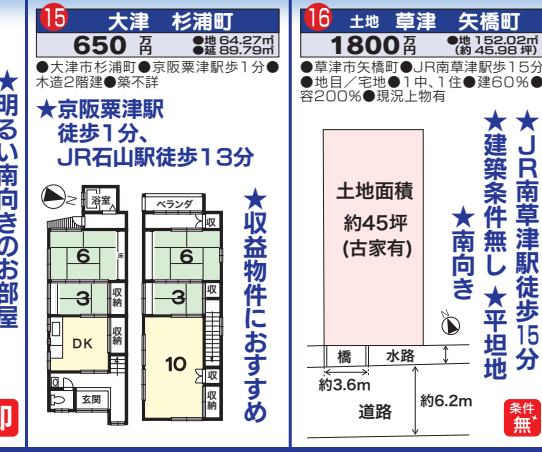
★瀬田川眺望 瓦葺屋根門構えのある日本家屋
★こだわりの注文住宅 小屋梁ナット締め・基礎ダブル配筋



21 大津 スカイハイツ
1580万 専 61.60㎡ 延 7.60㎡
●大津市におの浜2丁目●JR・京阪膳所駅歩8分●鉄骨・RC造11階建7階部分●築S54年7月●官積15710円

★ペット飼育可(規約有)
★バルコニーから
琵琶湖眺望有

★最上階部屋



22 大津 湖城が丘
2690万 地 198.39㎡ 延 98.39㎡
●大津市湖城が丘●京阪膳所本町駅歩15分●木造2階建●売却R2年10月(第KS120-0410-52568号)

★膳所小学校
徒歩12分



23 大津 瀬田5丁目
2980万 地 298.92㎡ 延 298.92㎡
●大津市瀬田5丁目●帝産バス水天宮歩4分●木造2階建●築S59年4月

★瀬田川眺望 瓦葺屋根門構えのある日本家屋
★こだわりの注文住宅 小屋梁ナット締め・基礎ダブル配筋



24 大津 秋葉台
1890万 地 186.82㎡ 延 98.39㎡
●大津市秋葉台●JR膳所駅歩19分●軽鉄2階建●築H3年6月

★メーターモジュール設計
★土地約56.34坪、建物約41.43坪
★南向き

