① 飛島グリーンヒル青山

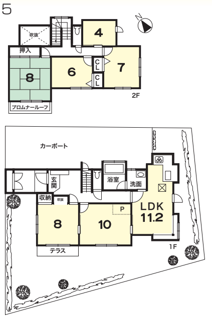
2600万円 ●地 216.86㎡ ●延 129.36㎡

●大津市青山5丁目●近江、帝産バス青山5丁目停歩7分●木造2階建●築H3年4月

★駐車2台可

★土地約65.60坪、建物約39.13坪

H27年8月改装済
- 1F和室→洋間、床の間を収納へ
- 浴室暖房器取付


吹抜
押入
8
6
4
7
CL
CL
2F
ブロムナールーフ
カーポート
玄関
浴室
洗面
収納
吹抜
P
LDK 11.2
8
10
テラス
1F

2台可 土地約65坪

② 飛島グリーンヒル青山

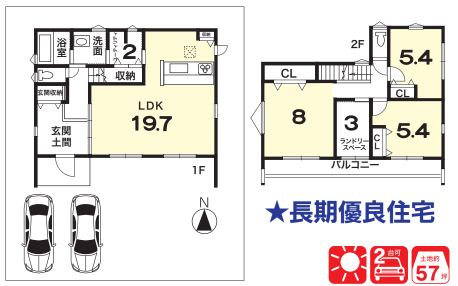
新築一戸建

4380万円 ●地 191.39㎡ ●延 105.98㎡

●大津市青山1丁目●近江、帝産バス青山1丁目停歩3分●木造2階建●完予R4年3月●確認サービス第KS121-6110-01615号

★土地約57.89坪、建物約32.05坪

★びわこ文化公園都市「住宅ゾーン」 ★南向き


浴室
洗面
ユーティリティ 2
収納
玄関収納
LDK 19.7
玄関土間
1F
N
2F
CL
5.4
CL
8
3
ランドリースペース
CL
5.4
バルコニー

★長期優良住宅

2台可 土地約57坪

③ 飛島グリーンヒル松が丘

住友林業の家

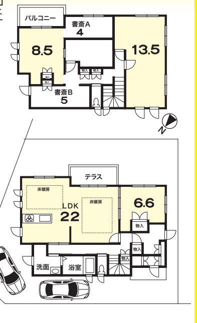
4480万円 ●地 229.47㎡ ●延 151.54㎡

●大津市松が丘5丁目●近江、帝産バス松ヶ丘3丁目停歩7分●木造2階建●築H21年9月

★土地約69.41坪、建物約45.84坪

★角地!! 陽当り・通風良好

★南庭あり


バルコニー
書斎A 4
8.5
13.5
書斎B 5
N
テラス
床暖房
LDK 22
床暖房
6.6
物入
洗面
浴室

2台可

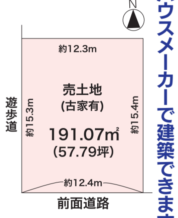
④ 飛島グリーンヒル青山

2380万円 ●地 191.07㎡（約57.79坪）

●大津市青山3丁目●近江、帝産バス青山1丁目停歩5分●宅地●一低住●建40%●容60%●古家有

建築条件無売土地

★西側遊歩道、通風良好!!（お好きな工務店、ハウスメーカーで建築できます）


N
約12.3m
売土地
(古家有)
191.07㎡
(57.79坪)
遊歩道
約15.3m
約15.4m
約12.4m
前面道路

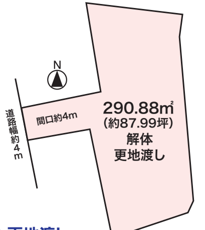
★南向き、陽当良好!!

土地約57坪

⑤ 土地 大津 国分1丁目

2180万円 ●地 290.88㎡（約87.99坪）

●大津市国分1丁目●JR石山駅歩23分●宅地●二中高住●建60%●容200%●古家有


N
道路幅約4m
間口約4m
290.88㎡
(約87.99坪)
解体
更地渡し

★更地渡し

★土地約87.99坪

建築条件無売土地

土地約87坪

⑥ 大津　秋葉台

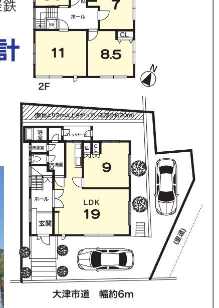
1690万円 ●地 186.27㎡ ●延 136.98㎡

●大津市秋葉台●JR膳所駅歩19分●軽鉄2階建●築H3年6月

★メーターモジュール設計

★土地約56.34坪、建物約41.43坪

★南向き


3.6
7
ホール
11
8.5
CL
2F
N
(敷地より2m以上さがっている部分約20㎡)
浴室
ストックヤード
洗濯室
洗面
仏
CL
9
ホール
LDK 19
玄関
(里道)
大津市道　幅約6m

2台可 土地約56坪

⑦ 草津　桜ヶ丘4丁目

3148万円 ●地 187.59㎡ ●延 116.43㎡

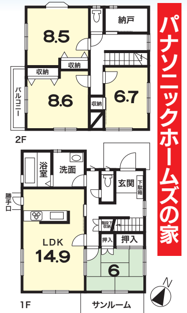
●草津市桜ヶ丘4丁目●JR南草津駅バス乗車14分、帝産バス桜ヶ丘南口停歩3分●軽量鉄骨造2階建●築H18年11月

★土地約56.74坪、建物約35.22坪

R3年4月リフォーム済
- LDK、洋室、納戸:クロス天井、壁張替
- 和室:畳表替、クロス張替
- 洗面所、トイレ:クロス天井壁張替、床CF張替
- エコ給湯器、IHコンロ、トイレ1、2階、洗面化粧台:新調　他

パナソニックホームズの家

★オール電化


8.5
納戸
収納
収納
バルコニー
8.6
収納
6.7
2F
浴室
洗面
玄関
下駄箱
勝手口
LDK 14.9
階段下収納
押入
押入
6
N
1F
サンルーム

新価格

2台可 土地約56坪

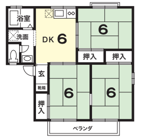
ハイツ

京阪バス 平津停歩2分

⑧ **賃5万円** 専 50.61㎡

敷 5万	礼 0	共 賃に含む
駐 5千	更 0	築 H5.2

●大津市平津1丁目


浴室
洗面
DK 6
6
押入
押入
玄
靴箱
押入
6
6
ベランダ

◆南向き ◆角部屋

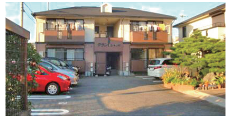
◆石山小学校歩4分

京阪瓦ケ浜駅歩5分

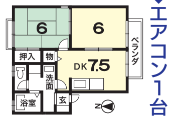
⑨ **賃6万円** 専 45.90㎡

敷 6万	礼 0	保 2000円
駐 5000円	更 6万	築 H9.3

●大津市中庄2丁目



◆JR石山駅歩18分


6
6
押入
物
DK 7.5
ベランダ
洗面
浴室
玄
N

◆エアコン1台

◆南向き・角部屋

マンション

JR膳所駅歩6分

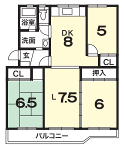
⑩ **賃6.5万円** 専 71.87㎡

敷 6.5万	礼 6.5万	共 3900円
駐 無	更 6.5万	築 S54.3

●大津市打出浜

◆琵琶湖なぎさ公園徒歩5分

◆南向きバルコニー


浴室
洗面
玄
DK 8
5
CL
CL
押入
6.5
L 7.5
6
バルコニー

JR大津駅歩10分

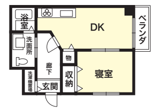
⑪ **賃7.2万円** 専 40.12㎡

敷 21.6万	礼 0	共 10670円
駐 無		築 H15.8

●大津市長等2丁目

高齢者向け優良賃貸住宅

◆コージーハウス長等（5階）


浴室
洗面所
洗濯機置場
DK
ベランダ
廊下
物
収納
寝室
玄関

◆家賃補助付

◆フレンドマート大津なかまち店隣

JR石山駅歩5分

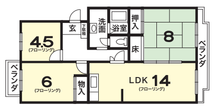
⑫ **賃7.5万円** 専 81.09㎡

敷 0	礼 0	共 0
駐 賃に含む	更 4.4万	築 H5.3

●大津市国分1丁目

daiwa-fudosan.co.jp daiwa-fudosan.co

◆南向き


4.5 (フローリング)
玄
下駄箱
洗面
浴室
押入
床
8
ベランダ
ベランダ
6 (フローリング)
物入
LDK 14 (フローリング)

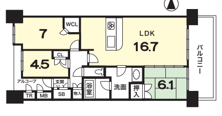
JR石山駅歩8分

⑬ **賃11万円** 専76.68㎡

敷 11万	礼 11万	共 賃に含む
駐 無	更 定借5年	築 H21.2

●大津市唐橋町2丁目

◆15階部分


N
7
WCL
LDK 16.7
バルコニー
4.5
CL
アルコーブ
玄関
TR
MB
SB
物入
浴室
洗面
押入
6.1

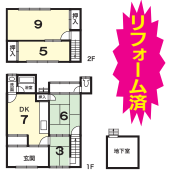
貸家

京阪唐橋前駅歩16分

⑭ **賃7.5万円** 専 82.50㎡

敷 0	礼 0	
駐 5000円	更 7.5万	築 S45.5

●大津市大江2丁目


9
押入
押入
5
2F
洗面
浴室
押入
DK 7
6
3
玄関
1F
地下室
N

リフォーム済

JR南草津駅歩6分

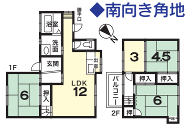
⑮ **賃8.2万円** 延 74.11㎡

敷 8.2万	礼 8.2万	
駐 1台	更 8.2万	築 S45.12

●草津市野路2丁目

◆R1年5月リフォーム済

◆南向き角地

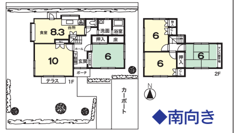

浴室
洗面
玄関
勝手口
出窓
1F
6
押入
LDK 12
N
3
4.5
押入
押入
バルコニー
6
2F
押
床

帝産バス 若草中央通停歩4分

⑯ **賃9.5万円** 延 100.53㎡

敷 9.5万	礼 9.5万	
駐 1台	更 9.5万	築 S59.11

●草津市若草町3丁目


食堂 8.3
台所
洗面
浴室
押入
床
10
ホール
玄関
6
ポーチ
テラス
1F
カーポート
6
6
6
押入
2F
N

◆南向き

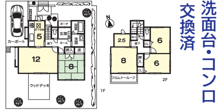
近江バス 青山5丁目停歩7分

⑰ **賃10.5万円** 延 112.20㎡

敷 10.5万	礼 10.5万	
駐 1台	更 10.5万	築 H3.4

●大津市青山5丁目

◆ウッドデッキ


カーポート
5
12
8
ウッドデッキ
1F
N
2.5
8
6
6
ブロムナールーフ
2F

◆洗面台・コンロ交換済

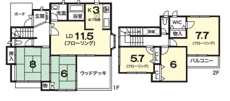
近江・帝産バス 青山5丁目停歩6分

⑱ **賃12万円** 延 120.34㎡

敷 12万	礼 12万	
駐 2台	更 12万	築 H10.1

●大津市青山6丁目

◆南向き


ポーチ
玄関
洗面
浴室
K 3
LD 11.5 (フローリング)
押入
8
6
ウッドデッキ
物
1F
WIC
物入
7.7 (フローリング)
5.7 (フローリング)
6
バルコニー
2F

テナント

JR比叡山坂本駅歩9分

⑲ **賃24.2万円** 専 105.50㎡

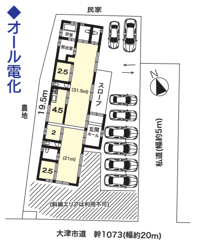
保 66万	礼 22万	
駐 賃に含む	更 27.5万	築 H23.9

●大津市比叡辻2丁目

◆高齢者介護施設に最適

◆防犯ガラス◆駐車8台可

◆オール電化


民家
浴室
脱衣室
2.5
(31.5㎡)
スロープ
4.5
19.5m
農地
2
玄関ホール
(21㎡)
2.5
私道（幅約5m）
N
(斜線エリアは利用不可)
大津市道　幹1073(幅約20m)

ダイワ不動産〈仲介〉

654号 http://www.daiwa-fudosan.co.jp
※広告有効期限／R3年11月末日
近畿公取協会員滋宅員・保証協会員・滋免⑥2366号
※表記のない物件は仲介です

本店 大津市御殿浜20-2 ☎077(524)8075

グリーンヒル店 草津市若草5-8-6 ☎077(563)1198

買取歓迎 売却・賃貸物件募集 土地 一戸建 マンション 地域密着 無料査定

管理実績 業界54年 地域密着42年 戸建貸家 延600軒以上