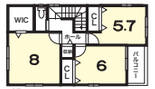
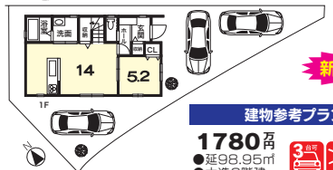
① 土地 大津 昭和町

2500万円 ●地131.95㎡（約39.91坪）

建築条件無売土地
★店舗用地等適す
★南北両面道路(6m幅)
★JR「膳所」駅徒歩7分
★京阪「錦」駅徒歩2分

●大津市昭和町●JR膳所駅歩7分●宅地
●近隣商業●建80%●容200%●更地





新登場

建物参考プラン
1780万円
●建98.95㎡
●木造2階建

3点 | 土地約39坪

② ローズプレイス瀬田大萱

JR「瀬田」駅徒歩10分

3240万円 ●地115.33㎡ ●延103.09㎡

★4LDK

★長期優良住宅

新築一戸建
100年CLASS 京阪の家

2点

●大津市大萱3丁目●JR瀬田駅徒歩10分●木造2階建●R4年4月完成予定●建確/第R03確認建築IPEC50037号●セットバック4.52m別有

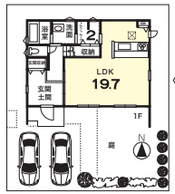
③ ローズプレイス大津青山

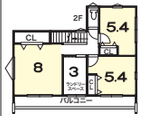
4380万円 ●地191.39㎡ ●延105.98㎡

新築一戸建

★びわこ文化公園都市「住宅ゾーン」
★長期優良住宅
★南向き

★土地約57.89坪、建物約32.05坪





2点 | 土地57坪

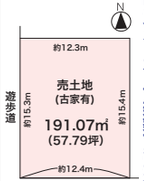
●大津市青山1丁目●近江、帝産バス青山1丁目停歩3分●木造2階建●完予R4年3月●確認サービス第KS121-6110-01615号

④ 飛島グリーンヒル青山

2380万円 ●地191.07㎡（約57.79坪）

●大津市青山3丁目●近江、帝産バス青山1丁目停歩5分●宅地●一低住●建40%●容60%●古家有

建築条件無売土地



★西側遊歩道、通風良好!!
（お好きな工務店、ハウスメーカーで建築できます）

★南向き、陽当良好!!

2点 | 土地57坪

賃貸家

⑧ 京阪唐橋前駅歩16分

賃7.5万円 専82.50㎡

敷0 礼0
駐5000円 更7.5万 築S45.5

●大津市大江2丁目

リフォーム済

⑨ JR南草津駅歩6分

賃8.2万円 延74.11㎡

敷8.2万 礼8.2万
駐1台 更8.2万 築S45.12

●草津市野路2丁目

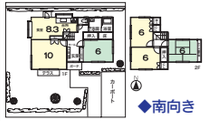
◆R1年5月リフォーム済
◆南向き角地

⑩ 帝産バス 若草中央通停歩4分

賃9.5万円 延100.53㎡

敷9.5万 礼9.5万
駐1台 更9.5万 築S59.11

●草津市若草町3丁目



◆南向き

⑪ 近江・帝産バス 青山5丁目停歩7分

賃10.5万円 延112.20㎡

敷10.5万 礼10.5万
駐1台 更10.5万 築H3.4

●大津市青山5丁目

◆ウッドデッキ
◆洗面台・コンロ交換済

⑫ 近江・帝産バス 青山1丁目停歩4分

賃13万円 延124.92㎡

敷13万 礼13万
駐2台 更13万 築H7.9

●大津市青山3丁目

◆南向き

⑤ 飛島グリーンヒル青山

ダイワハウスの家

3520万円 ●地245.91㎡ ●延145.34㎡

新登場

●大津市青山8丁目●近江、帝産バス青山1丁目停歩6分●軽量鉄骨造2階建●築H9年12月

★土地約74.38坪、建物約43.96坪
★南東角地

2点 | 土地約74坪

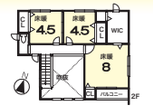
⑥ 飛島グリーンヒル松が丘

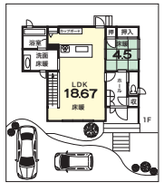
一条工務店の家

4250万円 ●地200.86㎡ ●延102.57㎡

●大津市松が丘7丁目●近江、帝産バス松が丘5丁目停歩6分●木造2階建●築H29年2月

★土地約60.76坪、建物約31.02坪
★オール電化
★全室床暖房付
★H29年2月建築





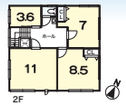
2点 | 土地約60坪

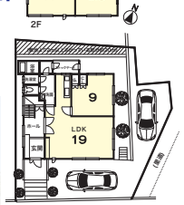
⑦ 大津 秋葉台

1690万円 ●延136.98㎡

●大津市秋葉台●JR膳所駅歩19分●軽鉄2階建●築H3年6月

★メーターモジュール設計
★土地約56.34坪、建物約41.43坪
★南向き





2点 | 土地約56坪

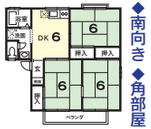
ハイツ

⑬ 京阪バス 平津停歩2分

賃5万円 専50.61㎡

敷5万 礼0 共賃に含む
駐5千 更0 築H5.2

●大津市平津1丁目



◆石山小学校歩4分
◆南向き ◆角部屋

⑭ 京阪瓦ケ浜駅歩5分

賃6万円 専45.90㎡

敷6万 礼0 保2000円
駐5000円 更6万 築H9.3

●大津市中庄2丁目

◆JR石山駅歩18分
◆南向き・角部屋 ◆エアコン1台

マンション

⑮ JR膳所駅歩6分

賃6.5万円 専71.87㎡

敷6.5万 礼6.5万 共3900円
駐無 更6.5万 築S54.3

●大津市打出浜

◆琵琶湖なぎさ公園徒歩5分
◆南向きバルコニー

⑯ JR大津駅歩10分

賃7.2万円 専40.12㎡

敷21.6万 礼0 共10670円
駐無 築H15.8

●大津市長等2丁目

高齢者向け優良賃貸住宅
◆コージーハウス長等（5階）
◆家賃補助付
◆フレンドマート大津なかまち店隣

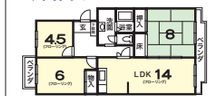
⑰ JR石山駅歩5分

賃7.5万円 専81.09㎡

敷0 礼0 共0
駐賃に含む 更4.4万 築H5.3

●大津市国分1丁目

◆南向き



テナント

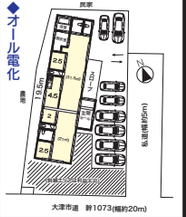
⑱ JR比叡山坂本駅歩9分

賃24.2万円 専105.50㎡

保66万 礼22万
駐賃に含む 更27.5万 築H23.9

●大津市比叡辻2丁目

◆高齢者介護施設に最適
◆防犯ガラス◆駐車8台可



ダイワ〈仲介〉不動産
656号 http://www.daiwa-fudosan.co.jp
※広告有効期限／R3年12月末日
近畿公取協会員滋宅員・保証協会員・滋免⑥2366号
※表記のない物件は仲介です

本店 大津市御殿浜20-2 ☎077(524)8075

グリーンヒル店 草津市若草5-8-6 ☎077(563)1198

買取歓迎 売却・賃貸物件募集 地域密着 無料査定
土地 一戸建 マンション
管理実績 業界54年 地域密着42年 戸建賃貸家 延600軒以上