

**A ローズブレイス大津青山**  
 4380 万円 ●地 191.39㎡ ●建 105.98㎡  
 ●大津市青山1丁目 ●近江、帝産/バス青山1丁目徒歩3分 ●木造2階建 ●完了R4年3月済

**★飛島グリーンヒル内**  
 ★土地約57.89坪、建物約32.05坪  
 ★南向き

新築一戸建

★びわこ文化  
公園都市  
「住宅ゾーン」  
★長期優良住宅



2車庫 167㎡

**B 土地 農所**  
 2320 万円 ●地 131.95㎡ ●建 (約39.91坪)  
 ●大津市昭和町 ●JR膳所駅歩7分 ●京阪膳所駅歩2分 ●宅地 ●近隣商業 ●建80% ●容200% ●更地

2way アクセス

★建築条件なし  
★店舗付住宅用地適す!!

売土地

建物参考プラン

★南北両面道路 (6m幅)

1780 万円 ●延98.95㎡ ●木造2階建



3車庫 39㎡

**C 大津 膳所1丁目**  
 3790 万円 ●地 116.26㎡ ●建 97.60㎡  
 ●大津市膳所1丁目 ●JR膳所駅歩13分 ●京阪膳所本町駅歩3分 ●木造2階建 ●完了R3年7月 ●セッットバック面積3.99㎡別有

新築一戸建

★土地約35.16坪、建物約29.52坪  
 ★角地  
 ★膳所小学校(約230m)  
 ★フレンドマート膳所店(約280m)



2車庫 35㎡

**D 大津 秋葉台**  
 1650 万円 ●地 186.27㎡ ●建 136.98㎡  
 ●大津市秋葉台 ●膳所駅歩19分 ●木造2階建 ●築H3年6月

★南向き  
★土地約56.34坪、建物約41.43坪

★メーターモジュール設計



2車庫 56㎡

**E 飛島グリーンヒル青山**  
 2480 万円 ●地 205.13㎡ ●建 122.91㎡  
 ●大津市青山4丁目 ●近江、帝産/バス青山1丁目徒歩5分 ●木造2階建 ●築H2年5月

★土地約62.05坪、建物約37.18坪

★南向き! 陽当良好!!  
★オール電化

★室内丁寧にお使いです

★土地約56.62坪、建物約31.06坪

★南向き

三井ホーム施工の家



1車庫 62㎡

**G 飛島グリーンヒル松が丘**  
 4250 万円 ●地 200.86㎡ ●建 102.67㎡  
 ●大津市松が丘7丁目 ●近江、帝産/バス松が丘5丁目徒歩5分 ●木造2階建 ●築H29年2月

★オール電化  
★全室床暖房付  
★土地約60.76坪、建物約31.02坪

★H29年2月建築

★南向き

★一条工務店の家



2車庫 60㎡

**H 土地 飛島グリーンヒル青山**  
 2250 万円 ●地 210.26㎡ ●建 (約63.60坪)  
 ●大津市青山1丁目 ●近江、帝産/バス青山1丁目徒歩5分 ●宅地 ●一低住 ●建40% ●容60% ●古家有

★土地約63.60坪

★南向き  
★フレンドマート  
★青山小学校70m

★建築条件無売土地



1車庫 63㎡

**I 大津 見世**  
 2280 万円 ●地 93.82㎡ ●建 102.06㎡  
 ●大津市見世 ●京阪滋賀里駅歩6分 ●木造2階建 ●完了R3年12月

★唐崎小学校 徒歩12分  
★土地約28.38坪、建物30.87坪

★京阪一滋賀里一徒歩6分



1車庫 6㎡

**J 大津 一里山6丁目**  
 2280 万円 ●地 102.65㎡ ●建 106.49㎡  
 ●大津市一里山6丁目 ●JR蒲田駅歩23分 ●木造2階建 ●築H15年6月

★土地約31.05坪、建物約32.21坪

★南向き

★閑静な住宅地



1車庫 31㎡

**K 大津 別保3丁目**  
 3280 万円 ●地 114.21㎡ ●建 97.20㎡  
 ●大津市別保3丁目 ●JR石山駅歩19分 ●京阪瓦葺法駅歩10分 ●木造2階建 ●完了R4年4月 ●第1ラスト21-12294号 ●私道負担16.85㎡別有

★土地約34.54坪、建物約29.40坪  
★閑静な住宅地  
★陽当良好!!

★南向き

★JR「膳所」駅徒歩8分  
★京阪「京阪膳所」駅徒歩8分  
★ペット飼育可(規約有)  
★南向きバルコニー  
★陽当良好!!  
★R4年1月  
★ハウスクリーニング済  
★分譲トランクルーム付  
★照明器具付



2車庫 34㎡

**L 大津スカイハイツ**  
 1380 万円 ●専 69.30㎡ ●バル 8.43㎡  
 ●大津市におの浜2丁目 ●JR膳所駅歩3分 ●京阪瓦葺法駅歩8分 ●京阪瓦葺法駅歩2分 ●RC造11階建2階分 ●築S54年7月 ●管理費5,190円(月) ●修繕積立金12,247円(月) ●全部委託(日勤)

★JR「膳所」駅徒歩8分  
★京阪「京阪膳所」駅徒歩8分  
★ペット飼育可(規約有)  
★南向きバルコニー  
★陽当良好!!  
★R4年1月  
★ハウスクリーニング済  
★分譲トランクルーム付  
★照明器具付



1車庫 63㎡

**マンション**

**JR石山駅歩5分**  
 ② 賃7.5 専 81.09㎡  
 敷0 礼0 共0  
 駐1台 更3.5万 築H5.3  
 ●大津市国分1丁目

**JR石山駅歩7分**  
 ③ 賃8.5 専 65.06㎡  
 敷8.5万 礼8.5万 共0  
 駐1台 更8.5万 築H4.8  
 ●大津市松原町

◆南向き



1車庫 31㎡