

**A ローズブリス大津青山** ●大津市青山1丁目 ●近江、帝産バス青山1丁目徒歩3分 ●木造2階建 ●完済R4年3月

**4380** 万円 ●地 191.39坪 ●建 129.48坪

**新築戸建**

★ひわこ文化公園都市「住宅ゾーン」★長期優良住宅★飛鳥グリーンヒル内

★南向き

★土地約57.89坪、建物約32.05坪

2車庫 57坪

**B 飛鳥グリーンヒル松が丘** ●大津市松が丘6丁目 ●近江、帝産バス松が丘5丁目徒歩5分 ●木造2階建 ●築H23年4月

**3380** 万円 ●地 211.20坪 ●建 129.48坪

★南西角地に付き、陽当り良好★ウツクテイ★キッチン★クローゼット★普通車2台駐車可能★太陽光発電システム付

★土地広々約63.89坪

2車庫 63坪

**C 飛鳥グリーンヒル松が丘** ●大津市松が丘7丁目 ●近江、帝産バス松が丘5丁目徒歩7分 ●木造2階建 ●築H27年1月

**3850** 万円 ●地 187.18坪 ●建 102.68坪

★土地約56.62坪、建物約31.06坪★室内丁寧にお使いです★南向き

三井ホーム施工の家

2車庫 56坪

**D 大津一里山4丁目** ●大津市一里山4丁目 ●JR瀬田駅徒歩15分 ●木造3階建 ●築H9年12月

**3399** 万円 ●地 119.93坪 ●建 144.26坪

**新登場**

★建物43坪・4LDK再生住宅が登場です

★フロア大津一里山まで約1100m★駐車スペース2台可能

リフォーム完成予定(令和4年9月)

システムキッチン・風呂・トイレ・洗面台・新品・給湯器交換、室内クリーニング等

2車庫 56坪

**E 大津一里山2丁目** ●大津市一里山2丁目 ●JR瀬田駅徒歩13分 ●空地・植草高●建60% ●容200% ●現況上物有 ●上下水道引込費用、外構費用別途必要

**1850** 万円 ●地 123.73坪 ●建 (約37.42坪)

**売土地**

★JR瀬田駅徒歩13分★建築条件なし★間口広々約7.5m★解体更地渡し

建物参考プラン

**1890** 万円 ●延延104.49m

3車庫 41坪

**F 大津 大江2丁目** ●大津市大江2丁目 ●JR瀬田駅徒歩14分、石山駅徒歩24分 ●木造2階建 ●築H5年12月

**1735** 万円 ●地 109.24坪 ●建 109.24坪

**新登場**

★良い勝手の良い5LDK★空家に付、即日ご案内可能

★瀬田幼稚園まで約500m、瀬田小学校まで約440m

2車庫 57坪

**G 草津 東草津2丁目** ●草津市東草津2丁目 ●JR草津駅20分 ●木造2階建 ●完成予定R4年9月(第KS122-410-55774号)

**3390** 万円 ●地 98.73坪 ●建 98.43坪

**新築一戸建**

★駐車2台可能★南東向き、陽当り良好

★2SLDK★草津小学校まで約400m、草津中学校まで約270m

2車庫 63坪

**H 南草津 橋岡町** ●草津市橋岡町 ●JR南草津駅徒歩16分 ●木造2階建 ●完済R4年1月

**3700** 万円 ●地 98.28坪 ●建 98.68坪

**新築一戸建**

★北西×北東の角地★老上幼・小まで約720m(徒歩9分)

★駐車2台可

2車庫 63坪

**I 大津 膳所1丁目** ●大津市膳所1丁目 ●JR膳所駅徒歩13分 ●京阪膳所本町駅徒歩3分 ●木造2階建 ●完済R3年7月 ●セツパック面積3.99m別有

**3790** 万円 ●地 118.88坪 ●建 97.60坪

**新築一戸建**

★土地約35.16坪、建物約29.52坪★角地★膳所小学校(約230m)★フレンドマート膳所店(約280m)

2車庫 35坪

**J 土地 膳所** ●大津市昭和田 ●JR膳所駅徒歩7分 ●京阪膳所駅2分 ●宅建80% ●容200% ●更地(売主)

**2200** 万円 ●地 136.77坪 ●建 (約41.37坪)

**売土地**

★店舗付住宅用地適す!! ★建築条件なし★南北両面道路(6m幅)

至JR膳所駅 市道 約6.3m幅 至京阪膳所本町駅

136.77坪(約41.37坪)

市道 約5m幅

(トラス)

41坪

**K 店舗付住宅 膳所中庄** ●大津市中庄1丁目 ●JR石山駅徒歩18分 ●京阪瓦ヶ法駅徒歩3分 ●木造3階建 ●築H15年10月(売主)

**3850** 万円 ●地 182.51坪 ●建 226.59坪

★土地約55.20坪・建物68.54坪

★前面道路幅員約16m・間口約18m

★3SLDK+店舗(店舗面積約115m)★駐車2台可

2車庫 3車庫 55坪

**L レックスガーデン大津石山** ●大津市富士見台 ●JR石山駅徒歩18分 ●RC造7階建4層部分 ●築H5年3月 ●管理費82260円(月) ●修繕積立金12210円(月) ●全部委託(自動)

**1698** 万円 ●専 66.00m<sup>2</sup> ●バル 11.40m

**新登場**

令和4年6月リフォーム完成済

★南向き、陽当り良

キッチン・ユニットバス・洗面化粧台・トイレ・給湯器新調、ハウスクリーニング等

2車庫 66坪

**M ルネ石山センタープライス** ●大津市栄町 ●JR・京阪石山駅徒歩5分 ●RC造15階建5階部分 ●築H20年1月 ●管理費9590円(月) ●修繕積立金12080円(月) ●全部委託(自動)

**2980** 万円 ●専 71.04m<sup>2</sup> ●バル 12.92m

**★即入居可**

★JR・京阪石山駅徒歩5分★R4年4月リフォーム済(全室クロス貼替・洗面室トイレCF張替・トイレ新調等)

2車庫 71坪

**N イングコート碧野プレミアムビュー** ●大津市錦 ●JR大津駅徒歩17分 ●京阪南草津駅徒歩13分 ●RC造15階建13階部分 ●築H20年5月 ●管理費28400円(月) ●修繕積立金9500円(月) ●全部委託(●●)

**1380** 万円 ●専 45.00m<sup>2</sup> ●バル 8.37m

**新登場**

★上層階に付、眺望良好★南向きに付、陽当り良好★ペット飼育可(規約有)

★オートロック

◎24時間有人管理(お部屋に緊急コールボタン有)

2車庫 45坪

**O コーザーハウス長等** ●大津市長等2丁目 ●JR大津駅徒歩10分 ●敷金(21.6万円) ●礼金(70万円) ●共益費170670円 ●更新料/なし ●築H15年8月

**賃 7.2** 万円 ●専 40.12m<sup>2</sup>

**★フレンドマート大津なかまち店隣**

★家賃補助付(補助額~26,900円)★高齢者向け優良賃貸住宅

セコム安心見守りサービス・長等商店街沿い・バリアフリー設計

2車庫 40坪

**ダイワ 不動産** <仲介> 669号 地域密着 無料査定

**買取歓迎 売却・賃貸 物件募集**

本店 大津市御殿浜20-2 077(524)8075

グリーンビル店 草津市若草5-8-6 077(563)1198

土地 一戸建 マンション

**管理実績** 業界54年 地域密着42年 戸建貸家 延600軒以上

https://daiwa-fudosan.co.jp/ ※広告有効期限/R4年7月末日 近畿公取協会員 宅宅員・保証協会員・遊免◎2366号 ※表記のない物件は「併介」です