

A 飛島グリーンヒル松が丘


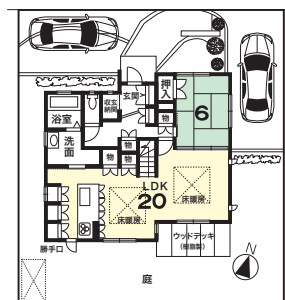
●大津市松が丘2丁目 ●近江・帝産バス松が丘5丁目徒歩3分 ●木造2階建 ●築11年9月3日

4580万円 ●地201.15㎡ ●延126.69㎡

★温水式床暖房 タイニング・リビング
★住友林業施工

★駐車2台可・オール電化

物件の詳細はこちら

B 土地 飛島グリーンヒル若草

●草津市若草8丁目 ●近江・帝産バス若草中央通り徒歩2分 ●地目/宅地 ●一棟住居 ●延50% ●容60%

2100万円 ●地206.17㎡ (約62.36坪)

新登場

★土地約60.84坪、建物約38.32坪
★電気温水器取替 (R4年10月)
★食器洗乾燥機取替 (H30年4月)

★設計住宅性能評価取得物件
★メーカー保証引継可

★建築条件無し (建築会社を自由に選択できます)
★前面道路幅員 約6m
★スーパーSTAR (約600m)
★即時引渡可

物件の詳細はこちら



C 膳所スカイハイツ

●大津市馬場2丁目 ●JR膳所駅徒歩2分 ●京阪膳所駅徒歩3分 ●RC造7階建3階部分 ●築S52年8月 ●管理費(月)10970円 ●修繕積立金(月)7955円 ●全部委託 (自動)


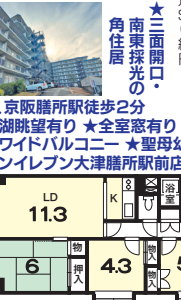
1880万円 ●専2 69.39㎡ ●半 25.69㎡

★南面採光の三層開口角住居

★JR、京阪膳所駅徒歩2分
★琵琶湖眺望有り ●全室窓有り
★三面ワイドバルコニー ●聖母幼稚園 (約80m)、セブンイレブン膳所駅前店 (約80m)

新価格

物件の詳細はこちら

D ハイトピア大津

●大津市中央1丁目 ●JR大津駅徒歩7分 ●京阪大津駅徒歩6分 ●RC造11階建10階部分 ●築H元年12月 ●管理費(月)13980円 ●修繕積立金(月)17580円 ●全部委託 (自動)

1980万円 ●専 64.47㎡ ●半 8.94㎡

★JR・京阪の2WAYアクセス

★10階部分につき、陽当り・通風・眺望良好
★望ましいバルコニーから楽しめます

物件の詳細はこちら




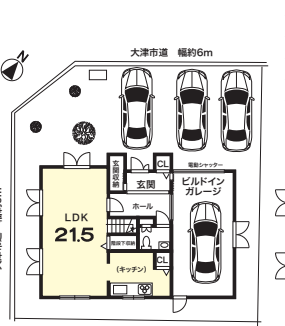

E 飛島グリーンヒル松が丘

●大津市松が丘5丁目 ●近江・帝産バス松が丘5丁目徒歩2分 ●木造2階建 ●築H23年5月

4780万円 ●地210.19㎡ ●延162.39㎡

★建物約49.09坪
★南西・北西の角地
★ビルトインガレージ
★駐車並列3台可能
★太陽光発電システム (5.32kw)
★全館空調システム
★カナリーヤシ植樹

物件の詳細はこちら

F コスモ大津

●大津市におの浜2丁目 ●JR膳所駅徒歩9分 ●SRC造11階建6階部分 ●築S62年3月 ●管理費(月)7600円 ●修繕積立金(月)12240円 ●全部委託 (自動)

1999万円 ●専 60.59㎡ ●半 8.97㎡

新価格

★南向き角住戸、陽当り・通風・眺望良好
★におの浜まで徒歩4分
★2022年12月リノベーション済 (システムキッチン・ユニットバス・洗面台・建具新規交換等)

物件の詳細はこちら




G シャルマンコーポ第3湖田1

●大津市大宮3丁目 ●JR湖田駅徒歩13分 ●RC造7階建2階部分 ●築S62年3月 ●管理費(月)10840円 ●修繕積立金(月)14120円 ●全部委託 (自動)



2299万円 ●専 88.57㎡ ●半 23.25㎡

★2階部分、角住戸

★2022年12月末リフォーム完了済 (キッチン・洗面台・給湯器・ユニットバス・トイレ・建具新築、全室クロス・フローリング張替等)
★住宅ローン減税 13年延長対象物件

新価格

物件の詳細はこちら

H 土地 守山中町

●守山中町 ●約602.90㎡ (約182.37坪)

1700万円 ●地602.90㎡ (約182.37坪)

★建築条件なし

★土地区画整理2.8~2.3m
★約182.37坪
★2分割相談

★河内小学校 (約570m)
★リニア・大津駅西店 (約300m)

物件の詳細はこちら



I 飛島グリーンヒル青山

●大津市青山7丁目 ●近江・帝産バス青山1丁目徒歩2分 ●木造2階建 ●築11年4月6日

6800万円 ●地241.17㎡ ●延179.65㎡

★屋根・外壁断熱塗装済 (R4.2)
★ガス給湯暖房熱源機取替 (R4.1)
★南西・北西角地
★2世帯住宅 (玄関共用型)
★バリアフリー対応住宅
★1階全居室、床暖房
★脱衣場・浴室暖房乾燥機 (カワック)
★IHコンロ・食器洗乾燥機
★木質パネル工法の家 (エスパイエル施工)

★庭にタイルデッキ・オーニング設置 (ウッドデッキ・バルコニー)

物件の詳細はこちら




J 山守 欲賃

●守山市欲賃町 ●近江バス小津東協前徒歩2分 ●RC造5階建 ●築H15年9月 ●現在賃貸中

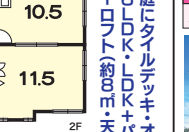

30,000万円 ●地1725.81㎡ ●延1438.07㎡

満室時想定年間賃料：約1720万円 / 表面利回り：約5.7%

2023年3月現在 年間賃料収入約1550万円 2室関係者利用

★土地約562坪 建物約435坪
★平成15年建築のファミリータイプ賃貸マンション
★全20室 (2LDK5室・3LDK15室) ●RC造5階建
★駐車場33台分 (駐車場30台 + 来客用3台分)
★Jアラーク滋賀 (約50m)、丸善スーパー (約1900m)、小津こども園 (約90m)、小津小学校 (約150m)、小津公民館 (約90m)

物件の詳細はこちら

K 飛島グリーンヒル青山

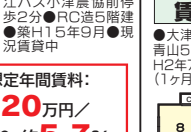

●大津市青山4丁目 ●近江・帝産バス青山5丁目徒歩3分 ●木造2階建 ●築H2年7月 ●敷12万 ●札12万 ●築2年 (1ヶ月分) ●保証会社・火災保険加入要

賃116.75㎡

★大団地内の商業地域
★近隣商業地域 ●業種相談要す

★普+軽駐車可、南向き、庭付可、陽当り良好
★2023年2月キッチン・風呂・トイレ・洗面・床クロス・給湯器・畳・照明新調

物件の詳細はこちら

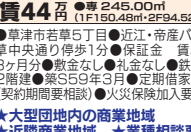
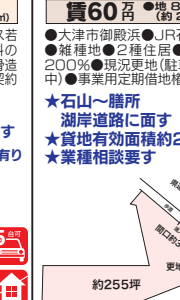
L 飛島グリーンヒル若草

●草津市若草5丁目 ●近江・帝産バス若草中央通り徒歩1分 ●保証金・賃料の3ヶ月分 ●敷金なし ●礼金なし ●鉄骨造2階建 ●築S52年5月 ●定期借家契約 (契約期間要相談) ●火災保険加入要

賃44万円 ●専245.00㎡ (1F150.48㎡・2F94.52㎡)

★大団地内の商業地域
★業種相談要す
★駐車5台分有り (賃料含む)
★かがりやき通り沿い

物件の詳細はこちら

683号 地域密着 無料査定

ダイワ 不動産

買取歓迎 売却・賃貸 物件募集

本店 大津市御殿浜20-2
グリーンビル店 草津市若草5-8-6

077(524)8075
077(563)1198

土地 1階建 マンション

管理実績 業界55年 地域密着43年 戸建貸家 延600軒以上

https://daiwa-fudosan.co.jp/ ※広告有効期限/R5年5月末日 近畿公取協会員 滋賀員・保証協会員・滋免/2366号 ※表記のない物件は(仲介)です