

A 飛島グリーンヒル松が丘
 ●大津市松が丘2丁目●近江・帝産バス松が丘5丁目徒歩3分●木造2階建●築11年9月3日
4580万円 ●地 201.15㎡ ●建 126.69㎡

★温湯式床暖房
 ★住友林業施工
 ★駐車2台可・オール電化

★R5.5 クリーニング済
 ★防犯ガラス
 ★電気温水器取替 (R4年10月)
 ★食器洗乾燥機取替 (H30年4月)

★即入居可
 ★設計住宅性能評価取得物件
 ★メーカー保証引継可



物件の詳細はこちら

B 飛島グリーンヒル若草
 ●草津市若草3丁目●近江・帝産バス若草中央通徒歩5分●木造2階建●築S58年10月
2650万円 ●地 199.09㎡ ●建 107.09㎡

★土地約60.84坪
 ★建物約38.32坪
 ★電気温水器取替 (R4年10月)
 ★食器洗乾燥機取替 (H30年4月)

★土地約60.22坪
 ★閑静な住宅地
 ★駐車2台可
 ★H18年7月 (キッチン・ユニットバス・トイレ・洗面化粧台交換、全室クロス貼替、建具・ペアガラス一部交換等)

★即入居可
 ★設計住宅性能評価取得物件
 ★メーカー保証引継可



物件の詳細はこちら

C 土地 飛島グリーンヒル青山
 ●大津市青山1丁目●近江・帝産バス青山1丁目徒歩5分●宅地●最低価格40%●60%●現況古家
2250万円 ●地 210.26㎡ ●建 (約63.60坪)

★土地 約63.60坪
 幅員 約6m

★古家有 約63.60坪
 幅員 約6m

★南西角地
 ★フレンドマート 青山店670m
 ★青山小学校 760m

★建築条件無売土地



物件の詳細はこちら

D 土地 飛島グリーンヒル若草
 ●草津市若草6丁目●近江・帝産バス若草中央通徒歩3分●地目宅地●一階床面積50%●容80%●現況古家
2300万円 ●地 214.38㎡ ●建 (約64.84坪)

★建築条件無し (建築会社を自由に選択できます)
 ★土地約64.84坪
 ★前面道路幅員約6m
 ★即時引渡可

★古家有 約64.84坪

★条件無



物件の詳細はこちら

E 飛島グリーンヒル松が丘
 ●大津市松が丘5丁目●近江・帝産バス松が丘5丁目徒歩2分●木造2階建●築H23年5月
4780万円 ●地 210.19㎡ ●建 162.39㎡

★即入居可

★土地約63.58坪
 ●建物約49.09坪
 ★南西・北西の角地
 ★ビルトインガレージ
 ★駐車並列3台可能
 ★太陽光発電システム (5.32kw)
 ★全館空調システム
 ★カナリーヤシ植樹




物件の詳細はこちら

F 膳所スカイハイ
 ●大津市馬場2丁目●JR膳所駅徒歩2分●京阪膳所駅徒歩2分●RC造7階建3階部分●築S52年8月●管理費 (月)10970円●修繕積立金 (月)7955円●全部委託 (自動)
1880万円 ●坪 88.89㎡

★南東採光の角住居
 ★全面開採光の南面採光
 ★JR・京阪膳所駅徒歩2分
 ★琵琶湖眺望あり★全室窓有り★三面ワイドバルコニー★聖母幼稚園 (約80m)、セブンイレブン大津膳所駅前店 (約80m)

★2022年12月末リフォーム完了済 (キッチン・洗面台・給湯器・ユニットバス・トイレ・建具新調、全室クロス・フローリング張替等)
 ★住宅ローン減税 13年延長対象物件
 ★2階部分、角住戸



物件の詳細はこちら

G シャルマンコーポ第3瀬田1
 ●大津市大雲3丁目●JR瀬田駅徒歩13分●RC造7階建2階部分●築S62年3月●管理費 (月)10840円●修繕積立金 (月)14120円●全部委託 (自動)
2399万円 ●坪 83.82㎡

★2022年12月末リフォーム完了済 (キッチン・洗面台・給湯器・ユニットバス・トイレ・建具新調、全室クロス・フローリング張替等)
 ★住宅ローン減税 13年延長対象物件
 ★2階部分、角住戸

★2022年12月末リフォーム完了済 (キッチン・洗面台・給湯器・ユニットバス・トイレ・建具新調、全室クロス・フローリング張替等)
 ★住宅ローン減税 13年延長対象物件
 ★2階部分、角住戸



物件の詳細はこちら

H ファーストタワー大津MARY
 ●大津市皇子が丘2丁目●JR湖西線大津駅徒歩1分●RC造38階建21階部分●築H14年1月●管理費 (月)8000円●修繕積立金 (月)13000円●全部委託 (自動)
2880万円 ●専 76.45㎡ ●坪 17.26㎡

★ベタト銅骨可 (規約有)
 ★新登場

★21階部分
 ●専有面積76.46㎡
 ★JR/京阪の2WAYアクセス
 ★LDK広々20.3帖
 ★イオン西大津まで徒歩2分 (提携カート置庫有)



物件の詳細はこちら

I 飛島グリーンヒル青山
 ●大津市青山7丁目●近江・帝産バス青山7丁目徒歩2分●木造2階建●築H11年4月6日
6800万円 ●地 241.17㎡ ●建 179.65㎡

★即入居可

★普2台・軽1台駐車可 (カーポート1台分)

★屋根・外壁断熱塗装済 (R4.2)
 ★ガス給湯暖房熱源機取替 (R4.1)
 ★南西・北西角地
 ★2世帯住宅 (玄関共用型)
 ★パリアフリー対応住宅
 ★1階全居室、床暖房
 ★脱衣場・浴室暖房乾燥機 (カワク)
 ★IHコンロ・食器洗乾燥機 (木質/パネル工法の家 (Eタイプ6号施工))

★庭にタイルデッキ・オーニング設置
 ★LDK・LDK+バルコニー (約80㎡+天窓付)



物件の詳細はこちら

J 土地 守山中町
 ●守山市中町●近江市中町駅徒歩7分●地目宅地●調整建70%●容200%●セットバック面積約21㎡●現況更地
1700万円 ●地 602.90㎡ ●建 (約182.37坪)

★土地広々 約182.37坪
 ★2分割相談

★建築条件なし

★河内幼稚園 (約500m)
 ★河内小学校 (約500m)

★守山市道幅2.8~2.3m



物件の詳細はこちら

K 守山 欲賃
 ●守山市欲賃町●近江バス小津駅前徒歩2分●RC造5階建●築H15年9月●現況賃貸中
30,000万円 ●地 1725.81㎡ ●建 1438.07㎡

★満室時想定年間賃料: 約1720万円 / 表面利回り: 約5.7%
 2023年3月現在 年間賃料収入 約1550万円 2室関係者利用

★土地約522坪
 ★建物約435坪
 ★平成15年建築のアミリータイプ賃貸マンション
 ★全20室 (2LDK5室・3LDK15室) ★RC造5階建
 ★駐車場33台分 (駐車場30台・来客用3台分)
 ★JALレーク遊園 (約50m)、丸善スーパー (約1900m)、小津こども園 (約90m)、小津小学校 (約150m)、小津公民館 (約90m)



物件の詳細はこちら

L 飛島グリーンヒル若草
 ●草津市若草5丁目●近江・帝産バス若草中央通徒歩3分●保証金 資料の3ヶ月分●敷金なし●礼金なし●鉄骨造2階建●築S59年3月●定期借家契約 (契約期間要相談) ●火災保険加入
賃44万円 (1F150.48㎡・2F94.52㎡)

★大型団地内の商業地域
 ★近隣商業地域
 ★業種相談要
 ★かがやき通り沿い

★駐車場5台分有り (賃料含む)



物件の詳細はこちら

684号 地域密着 無料査定

daiwa 不動産 <中介> 買取歓迎 売却・賃貸 物件募集

●本店 大津市御殿浜20-2
 ●本店 草津市若草5-8-6

●077(524)8075
 ●077(563)1198

●土地 一戸建 マンション

●管理実績 業界55年 地域密着43年 戸建貸家 延600軒以上

https://daiwa-fudosan.co.jp/ ※広告有効期限 / R5年5月末日 近畿公取協会員 滋賀員・保証協会員・滋免/2366号 ※表記のない物件は[仲介]です