

**A 飛島グリーンヒル松が丘** ●大津市松が丘2丁目●近江・帝産バス松が丘3丁目徒歩3分●木造2階建●築H19年3月

**4280** 万 ●地 201.15㎡ ●坪 126.69㎡

★土地約60.84坪、建物約38.32坪  
★電気温水器取替(R4年10月)  
★食器洗乾燥機取替(H30年4月)

★駐車2台可・オール電化  
★R5.5 クリーニング済

★即入居可  
★温水式床暖房  
★タインクリビング  
★住友林業施工



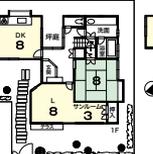

大津市道 (6m幅)

物件の詳細はこちら

**B 飛島グリーンヒル若草** ●草津市若草2丁目●近江・帝産バス若草2丁目徒歩5分●木造2階建●築S63年3月

**2490** 万 ●地 195.82㎡ ●坪 116.34㎡

★(R4)トイレ便器取替(H24)外壁塗装  
★閑静な住宅地  
★南向き陽当り良好  
★志津南小学校近く  
★土地約59.23坪、建物35.19坪

★R5.5  
★即入居可

物件の詳細はこちら

**C 飛島グリーンヒル若草** ●草津市若草1丁目●近江・帝産バス若草中央通り徒歩2分●木造2階建●築S63年6月

**2580** 万 ●地 199.39㎡ ●坪 119.39㎡

★南向き・陽当り良好  
★土地約60.30坪  
★しっかりメンテナンスされたお家です

★外壁塗装工事(R2,1) 全履板スレート葺替  
★雨樋交換(H27.5)、全室クロス貼替(H23.12)  
★トリリフォーム他工事(H23.5)等




★新価格

物件の詳細はこちら

**D 飛島グリーンヒル若草** ●草津市若草5丁目●近江・帝産バス若草中央通り徒歩2分●木造2階建●築S69年7月

**2750** 万 ●地 198.60㎡ ●坪 119.17㎡

★土地約60.07坪、建物約33.33坪  
★オール電化・リビング幅こたつ有

★電動シャッター(1階)  
★南向き角地★エアコン9台付

★リフォーム内容  
H19.3 建築工事・H19.4 外部塗装・カラーシロップ  
H26.3 キッチン・風呂・洗面・トイレ改築、和室改築  
H26.4 雨戸、2Fトイレ交換




★新価格

物件の詳細はこちら

**E 飛島グリーンヒル青山** ●大津市青山3丁目●近江・帝産バス青山1丁目徒歩5分●木造2階建●築H2年2月

**3780** 万 ●地 198.86㎡

★土地約58.63坪、建物約38.13坪  
★空家・即入居可  
★駐車2台可

★新価格




大津市道 幅約6m

★R4年9月内外リフォーム完了  
・ウッドデッキ、サンルーム・木構改築  
・外壁塗装・システムキッチン、ユニットバス新調  
・トイレ1,2階新調・クロス貼替・クッションフロア貼替・畳入替

物件の詳細はこちら

**F 土地 飛島グリーンヒル若草** ●草津市若草8丁目●近江・帝産バス若草中央通り徒歩2分●地目/宅地●一種低層●建50%●容80%

**2450** 万 ●地 209.37㎡ ●坪 125.37㎡

★土地約62.36坪  
★建築条件無し(好きな工務店で建築して頂けます)  
★前面道路幅員約6m  
★スーパーSTAR(約600m)  
★即時引渡可




★新価格

物件の詳細はこちら

**G 工場用地 大津 桐生** ●大津市桐生3丁目●帝産バス桐生徒歩2分●調整区域●無指定●現況建物有

**5800** 万 ●地 151.09㎡ ●坪 89.99㎡

★土地約456.99坪  
★南西角地

★工場用地として適しています



物件の詳細はこちら

**H 守山 欲賀** ●守山市欲賀町●近江バス小津農協前徒歩2分●RC造5階建●築H15年9月●現況賃貸中

**30,000** 万 ●地 1725.81㎡ ●坪 1438.07㎡

満室時想定年間賃料:  
約**1720**万円/  
表面利回り:約**5.7**%  
2023年3月現在  
年間賃料収入 約1550万円  
2室間休室利用

★土地約522坪  
★建物約435坪  
★平成15年建築のファミリータイプ賃貸マンション  
★全20室(2LDK5室・3LDK15室) ★RC造5階建  
★駐車場33台分(駐車場30台・来客用3台分)  
★JALeco賃貸(約50m)、丸善スーパー(約1900m)、小津こども園(約90m)、小津小学校(約150m)、小津公民館(約90m)

物件の詳細はこちら

**I 飛島グリーンヒル青山** ●大津市青山8丁目●近江・帝産バス青山7丁目徒歩5分●軽鉄2階建●築H17年6月

**3780** 万 ●地 181.28㎡ ●坪 109.40㎡

(R2)外壁・屋根塗装、白蟻予防工事、トイレ・温水洗浄便座取替  
(R1)IHコンロ取替 (H30)エコ給湯取替  
★土地約54.83坪、建物33.09坪  
★セキスイハイム施工★R2、セキスイハイム15年点検済★オール電化

★両LD床暖房  
★南向道路向き(西)  
★駐車2台可




物件の詳細はこちら

**J ルネ大津階所** ●大津市中庄1丁目●JR石山駅歩19分、京阪瓦ヶ丘駅歩4分●RC造15階建5階部分●築H21年4月●管理費(月)13660円●修繕積立金(月)9860円●全部委託(日勤)

**3250** 万 ●専 75.90㎡ ●坪 44.04㎡

★H21年4月建築  
★5階部分・3LDK  
★ペット飼育可(規約有)

★新登場

★設備内容  
■システムキッチン  
■ディスプレイ  
■浴室  
■暖房乾燥機  
■ミストサウナ  
■リビングダイニング  
■床暖房2ヶ所  
■ベランダ  
■スロップシンク有



ベランダより雄大な琵琶湖を一望

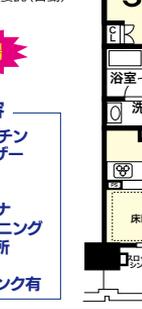
物件の詳細はこちら

**K 土地 石山 富士見台** ●大津市富士見台●JR石山駅歩20分、京阪津駅歩17分●地目/山林●一種住居●建60%●容200%※セツバック要す

**1850** 万 ●地 147.00㎡ ●坪 88.44坪

★北東×南東の角地  
★大津市幅員約7.7m

★建築条件なし(お好きな工務店で建築して頂けます)



物件の詳細はこちら

**695号** 地域密着 無料査定

**ダイワ** 不動産

買取歓迎 売却・賃貸 物件募集

本店 大津市御殿浜20-2  
グリーンビル店 草津市若草5-8-6

077(524)8075  
077(563)1198

土地 二層建 マンション

管理実績 業界55年 地域密着44年 戸建貸家 延600軒以上

https://daiwa-fudosan.co.jp/ ※広告有効期限/R5年11月末日 近畿公取協会員 滋賀員・保証協会員・滋免/2366号 ※表記のない物件は(仲介)です